



**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
COMMUNE DE 83840 LA ROQUE-ESCLAPON**

<u>NOMBRE DE MEMBRES</u>	
Afférents au Conseil Municipal :	11
En exercice :	11
Qui ont pris part à la délibération :	10

Date de convocation

Date d'affichage

03 Juillet 2020

03 Juillet 2020

SEANCE DU DIX JUILLET DEUX MILLE

N° 37-2020

L'an Deux Mille Vingt, le dix du mois de JUILLET, à quinze heures,
Le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Madame **PEREZ LEROUX Nathalie**, Maire de la Commune, Conseillère Départementale.

Présents : Messieurs PERRIMOND Bernard, PERRIMOND Jean-Noël, BELISAIRE Thomas, Adjoint au Maire,
Mesdames BREZINA Yana, MOREL Annick, OLIVIER Françoise, BELISAIRE Louis, et FABRE Guillaume, Conseillers Municipaux.

Pouvoir : ORSET Loïc à Mme PEREZ LEROUX Nathalie,

Absent : BONOME Stéphane.

Secrétaire de séance : PERRIMOND Jean-Noël.

Objet : **Loyer du logement communal 1^{er} Etage.**

Madame le Maire expose au Conseil Municipal qu'il convient de déterminer le montant de la location concernant le logement devenu vacant situé au 1^{er} étage du bâtiment de la Mairie.
Elle fait part que des travaux de réfection doivent être effectués, notamment les peintures intérieures, et la pose d'un double vitrage sur les portes et fenêtres.

A cet effet, elle propose à l'assemblée de fixer comme suit le montant du loyer pour cet appartement :

- **Type T2 ,1^{er} Etage : 450 euros par mois.**

Entendu cet exposé et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité de ses membres présents décide de fixer :

- **le montant du loyer ci-dessus proposé, frais de chauffage non compris pour le logement situé dans le bâtiment de la Mairie,**
- **d'indexer le loyer sur l'indice du coût de la construction INSEE, et révisé à la date anniversaire du bail de location,**
- **de solliciter un dépôt de garantie d'un mois de loyer net de charges auprès des locataires afin de garantir la bonne exécution de leurs obligations,**
- **autorise son Maire à signer le contrat de location à venir.**

Fait et délibéré en Mairie de La Roque-Esclapon, le jour, mois an susdits.

Pour copie certifiée conforme à l'acte original.

ACTE RENDU EXÉCUTOIRE
APRÈS DÉPÔT EN PRÉFECTURE
Le : 17 AOUT 2020
ET PUBLICATION OU NOTIFICATION
Le : 17 AOUT 2020

Le Maire

M Perez Leroux



Madame le Maire,
Nathalie PEREZ LEROUX

M Perez Leroux

